

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство коттеджного поселка по ул. Выставочная, кв.895 в г. Орел

1.1. Этапы строительства:

1-я очередь блок-секции под литерами Л,Р состоящие из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций

2-я очередь блок-секции под литерами О,С состоящие из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций

3-я очередь блок-секции под литерами К,Н,М состоящие из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций

4-я очередь блок-секции под литерами Ж,З,В состоящие из 3-этажных 12-ти и 6-ти квартирных жилых секций

5-я очередь контрольно пропускной пункт под литерой Д, гаражи на 20 боксов под литерой Т, блок секция под литерой П состоящие из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций

Начало строительства: май 2012 года

Окончание строительства: июнь 2019 года

Пункт 2. информация о разрешении на строительство: разрешение на строительство №57-RU57301000-126-2015 выдано Администрацией города Орла 11 ноября 2015г. (взамен ранее выданного от 08.12.2014г. №RU57301000-300-1/13103) продлено до 30 июня 2019 года

Читать **пункт 7** Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

Участок с кадастровым номером 57:25:0021310:261, площадью 18708 кв. м.

1-я очередь блок секции под литерами Л, Р состоящие из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №15-17, №18-20 по генеральному плану (площадь секции 693,7 кв.м, строительный объем 3172,0 куб.м.). Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2013 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

2-я очередь:

1 этап- блок-секция под литерами О состоящая из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №52т, №14р, №41р, №53т по генеральному плану (торцевых секций 2 шт. площадью каждая 520,11 кв.м, строительным объемом 2800,2 куб.м., и рядовых секций-2шт, площадь каждая 522,5 кв.м., строительным объемом 2773,6 куб.м.).

2 этап- блок-секция под литером Состоящая из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №24-27 по генеральному плану (площадь секции 693,7 кв.м., строительный объем 3172,0 куб.м.).

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2014 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

3-я очередь:

1 этап- блок секция под литером К состоящая из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №28т, №12р, №13р, №29т по генеральному плану (торцевых секций 2 шт. площадью каждая 520,11 кв.м, строительным объемом 2800,2 куб.м., и рядовых секций-2шт, площадь каждая 522,5 кв.м., строительным объемом 2773,6 куб.м.). Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 2 квартал 2015 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

2 этап блок-секция под литерами Н состоящая из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №30т, №40т по генеральному плану (торцевых секций 2 шт. площадью каждая 520,11 кв.м, строительным объемом 2800,2 куб.м.). Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 2 квартал 2015 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

3 этап- блок секция под литерами М состоящие из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №21-23 по генеральному плану (площадь секции 693,7 кв.м, строительный объем 3172,0 куб.м.). Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 1 квартал 2016 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

Участок с кадастровым номером 57:25:0021310:262, площадью 11723 кв.м.**4-я очередь:**

1 этап блок секции под литером Ж состоящая из 3-этажных 12-ти квартирных жилых секций №2-4 по генеральному плану (площадь секции 805,38 кв. м., строительный объем 3733,63 куб.м.).

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на середину 2 квартала 2016 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

2 этап блок секции под литером З состоящая из 3-этажных 12-ти квартирных жилых секций №5-7 по генеральному плану (площадь секции 805,38 кв.м., строительный объем 3733,63 куб.м.).

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 2 квартал 2017 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

3 этап блок секции под литером В состоящая из 3-этажных 6-ти квартирных жилых секций №8-11 по генеральному плану (площадь секции 606,0 кв.м., строительный объем 2949,1 куб.м.).
Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на середину 2 квартала 2016 года.
Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

Участок с кадастровым номером 57:25:0021310:260, площадью 4071 кв.м.

5-я очередь:

1 этап- Контрольно-пропускной пункт(КПП) под литерой Д, №55 по генеральному плану (площадь 27,0 кв.м. строительный объемом 81,0 куб.м.)
Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2017 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

2 этап- гаражи на 20 боксов под литерой Т, №54 по генеральному плану (площадь гаражей 460,0 кв.м, строительным объемом 1230,0 куб.м.)
Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на середину 2 квартала 2016 года.
Возможна досрочная сдача в эксплуатацию.

3 этап блок секция под литерой П состоящая из 3-этажных 9-ти квартирных жилых секций №56, №57, №58 по генеральному плану (количество секций 3 шт. площадью каждая 693,7 кв.м., строительный объем 3172,0 куб.м.).
Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2017 года. Возможна досрочная сдача дома в эксплуатацию.

Застройщик-Инвестор:
ЗАО «НОВЫЙ СТИЛЬ-2004»
Генеральный директор



Трофимов С.В.